

„გუდაურის სარეკრეციო ტერიტორიის ქალაქთმშენებლობითი გეგმების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 2 დეკემბრის №587 დადგენილებით დამტკიცებული გუდაურის სარეკრეციო ტერიტორიაზე მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ 71.62.58.559, 71.62.58.057, 71.62.58.056, 71.62.58.053, 71.62.58.667, 71.62.58.394, 71.62.58.393, 71.35.47.083, 71.62.58.392) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმა

საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის მინისტრის 2020 წლის 27 თებერვლის N30/ო ბრძანებისა და 2020 წლის 19 მაისის N2/20 ადმინისტრაციული ხელშეკრულების საფუძველზე მიმდინარეობს „გუდაურის სარეკრეციო ტერიტორიის ქალაქთმშენებლობითი გეგმების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 2 დეკემბრის №587 დადგენილებით დამტკიცებული გუდაურის სარეკრეციო ტერიტორიაზე მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ 71.62.58.559, 71.62.58.057, 71.62.58.056, 71.62.58.053, 71.62.58.667, 71.62.58.394, 71.62.58.393, 71.35.47.083, 71.62.58.392) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმის კონცეფციის განხილვა.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს გუდაურის სარეკრეციო ტერიტორიაზე და შედგება ცხრა საკადასტრო ერთეულისგან (ს/კ 71.62.58.559, 71.62.58.057, 71.62.58.056, 71.62.58.053, 71.62.58.667, 71.62.58.394, 71.62.58.393, 71.35.47.083, 71.62.58.392), რომელთა ჯამური ფართობი შეადგენს 5495.00 კვ.მ-ს. განაშენიანების დეტალური გეგმის კონცეფცია ითვალისწინებს საპროექტო ტერიტორიის საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 2 დეკემბრის №587 დადგენილებით დამტკიცებული გუდაურის სარეკრეციო ტერიტორიის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის - გენერალური გეგმისა და განაშენიანების გეგმის შესაბამისად განვითარებას, საპროექტო ტერიტორიაზე იგეგმება მრავალფუნქციური კომპლექსის განვითარება, შიგა საპროექტო გზისა და ნაკვეთების გადაგეგმარება იმგვარად, რომ ნაკვეთები გახდეს სამშენებლოდ განვითარებადი. სატრანსპორტო კავშირი არსებულ მთავარ მაგისტრალთან განხორციელდება ტერიტორიაზე ორმხრივი მოძრაობის საშუალებით შემანელებელი ზოლების დაგეგმარებით. დაგეგმილია ლანდშაფტური ტერიტორიის ცვლილება სასოფლო-სამოსახლო ზონით (ინდივიდუალური განაშენიანებით).

საპროექტო ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმის კონცეფციასთან დაკავშირებით მოსაზრებების წარდგენა შესაძლებელია 10 სამუშაო დღის ვადაში, შემდეგი ელექტორნული ფოსტის მეშვეობით: sajaro.gankhilvebi@mradi.gov.ge